

URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE VI. IGOR
ĐURITA

VALPOVO, ULICA JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 12 IBAN HR6923400091160059914
Mob.: 091 562 1902 OIB 28169491087
geo.valpovo@gmail.com

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD VALPOVO

Katastarska općina: VALPOVO, MBR 330973

Broj katastarskog plana: 75

Investitor: GRAD VALPOVO, MATIJE GUPCA 32, VALPOVO, 31550 VALPOVO, OIB: 84382730327

Broj elaborata iz
Zbirke GE:

k.o. VALPOVO

ZA GRAD VALPOVO
GEODETSKI ELABORAT

za potrebe održavanje katastra nekretnina izrađen u svrhu:
- GE25 - evidentiranje izvedenog stanja komunalne infrastrukture

na k.č. 2396, 2397 u K.O. VALPOVO

Naziv komunalne infrastrukture: ghmgghmm

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA VALPOVO

Klasa:

Ur. broj:

Potvrdio/la:

Izradio/la:
Igor Đurita dipl.ing.geod.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Igor Đurita dipl.ing.geod.

Vlasnik
Igor Đurita dipl.ing.geod.

VALPOVO, 26. 03. 2025.

Broj elaborata: 2025-022



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
OSIJEK
ODJEL ZA KATASTAR
NEKRETNINA VALPOVO

BR. ZAHTJEVA: 213231/2025

POTVRDA REZERVACIJE BROJEVA KATASTARSKIH ČESTICA

Područni ured za katastar Osijek temeljem zahtjeva Ured ovlaštenog inženjera geodezije Igor Đurita, J.J. Strossmayera 12, 31550 Valpovo, OIB: 28169491087 potvrđuje rezervaciju sljedećih brojeva/podbrojeva katastarskih čestica za Odjel za katastar nekretnina Valpovo:

Brojevi katastarskih čestica	
Katastarska općina	Broj katastarske čestice
VALPOVO(330973)	4846

Ova potvrda izdaje se u svrhu Izrada geodetskih elaborata i u druge svrhe se ne smije upotrijebiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 2863330076cb415

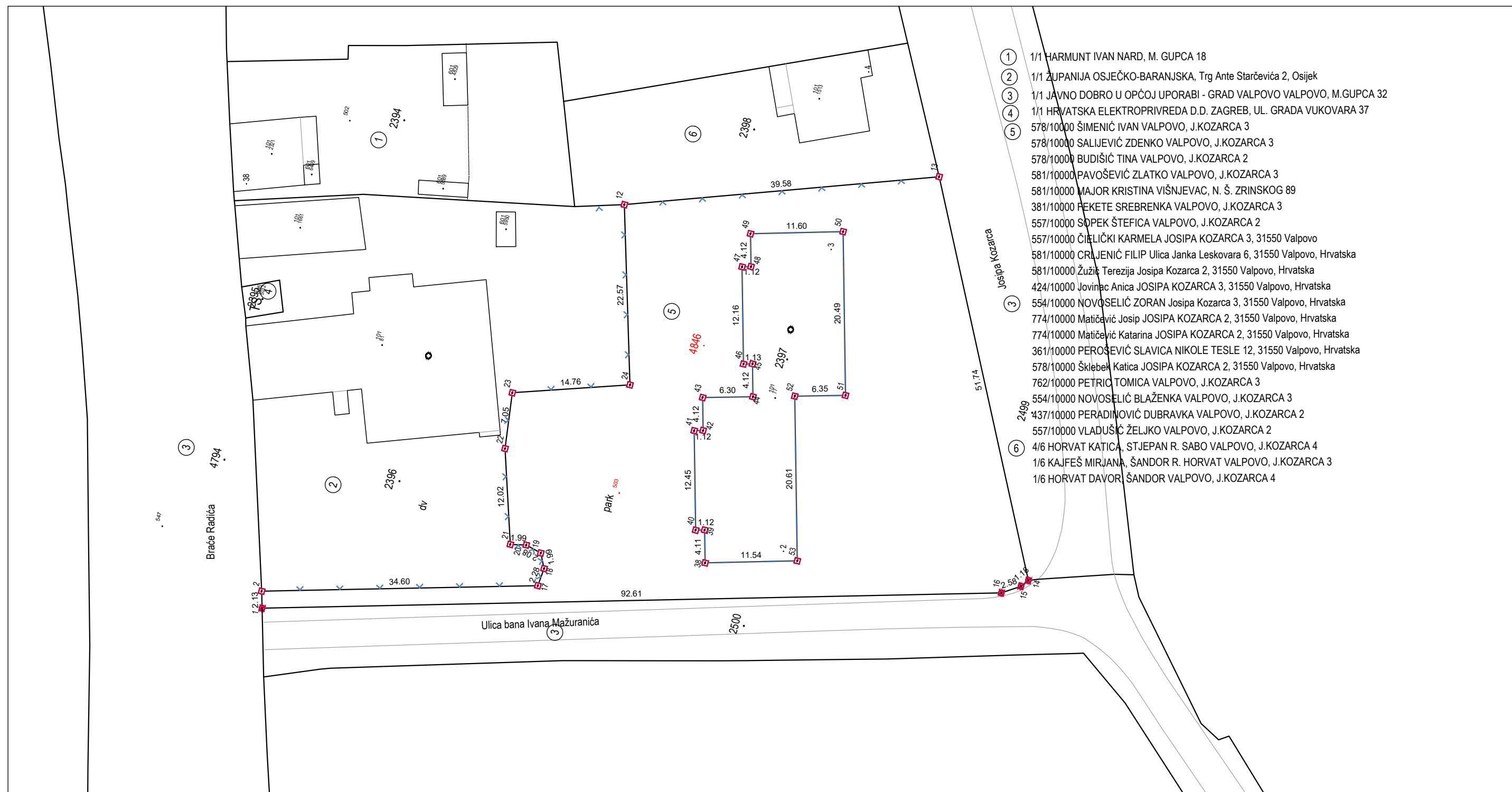
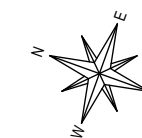
Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/checkDocument.jsp> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

J.J.Strossmayera 12, Valpovo
Mob: 091 562 1902
E-mail: geo.valpovo@gmail.com
IBAN HR6923400091160059914
OIB 28169491087

Investitor:
GRAD VALPOVO
Matije Gupca 32, Valpovo
OIB 84382730327

SKICA IZMJERE

Mjerilo 1:500



- ① 1/1 HARMUNT IVAN NARD, M. GUPCA 18
- ② 1/1 ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA, Trg Ante Starčevića 2, Osijek
- ③ 1/1 JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI - GRAD VALPOVO VALPOVO, M.GUPCA 32
- ④ 1/1 HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D. ZAGREB, UL. GRADA VUKOVARA 37
- ⑤ 578/10000 ŠIMENIĆ IVAN VALPOVO, J.KOZARCA 3
578/10000 SALIJEVIĆ ZDENKO VALPOVO, J.KOZARCA 3
578/10000 BUDIŠIĆ TINA VALPOVO, J.KOZARCA 2
581/10000 PAVOŠEVIĆ ZLATKO VALPOVO, J.KOZARCA 3
581/10000 MAJOR KRISTINA VIŠNJEVAC, N. Š. ZRINSKOG 89
381/10000 PEKETE SREBRENKA VALPOVO, J.KOZARCA 3
557/10000 ŠOPEK ŠTEFICA VALPOVO, J.KOZARCA 2
557/10000 ČIČLIČKI KARMELA JOSIPA KOZARCA 3, 31550 Valpovo
581/10000 CRUJENIĆ FILIP Ulica Janka Leskovara 6, 31550 Valpovo, Hrvatska
581/10000 Žužić Terezija Josipa Kozarca 2, 31550 Valpovo, Hrvatska
424/10000 Jovinac Anica JOSIPA KOZARCA 3, 31550 Valpovo, Hrvatska
③ 554/10000 NOVOSELIĆ ZORAN Josipa Kozarca 3, 31550 Valpovo, Hrvatska
774/10000 Matičević Josip JOSIPA KOZARCA 2, 31550 Valpovo, Hrvatska
774/10000 Matičević Katarina JOSIPA KOZARCA 2, 31550 Valpovo, Hrvatska
361/10000 PEROŠEVIĆ SLAVICA NIKOLE TESLE 12, 31550 Valpovo, Hrvatska
578/10000 Šklebek Katica JOSIPA KOZARCA 2, 31550 Valpovo, Hrvatska
762/10000 PETRIĆ TOMICA VALPOVO, J.KOZARCA 3
554/10000 NOVOSELIĆ BLAŽENKA VALPOVO, J.KOZARCA 3
④ 437/10000 PERADIĆ DUBRAVKA VALPOVO, J.KOZARCA 2
557/10000 VLADUŠIĆ ŽELJKO VALPOVO, J.KOZARCA 2
⑥ 4/6 HORVAT KATICA, STJEPAN R. SABO VALPOVO, J.KOZARCA 4
1/6 KAJFEŠ MIRJANA, ŠANDOR R. HORVAT VALPOVO, J.KOZARCA 3
1/6 HORVAT DAVOR, ŠANDOR VALPOVO, J.KOZARCA 4

Izradio:
Igor Đurita, dipl. ing. geod.
Valpovo, 26.3.2025. godine
Broj elaborata: 2025-022

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Igor Đurita, dipl. ing. geod.

Broj:

OPĆINSKI SUD U OSIJEKU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO

Katastarska općina: **VALPOVO**

PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA VALPOVO

Prijavni list sastavljen: svibanj 2025

PRIJAVNI LIST ZA KATASTAR

Investitor: GRAD VALPOVO
MATIJE GUPCA 32, VALPOVO, 31550 VALPOVO
OIB: 84382730327

Izradio/la:
Igor Đurita dipl.ing.geod.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:
Igor Đurita dipl.ing.geod.

DOSADAŠNJE STANJE									
Redni broj	Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice ha a m ²	Posebni pravni režimi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	7991	1/1	ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA (vlasnik)	1/1	2396	BR.RADIĆ 36,34	DVORIŠTE KUĆE I GOSP.ZGR-E	16 31 5 33 21 64	
2	8958	(E-1) 762/10 000	PETRIĆ TOMICA, VALPOVO, J.KOZARCA 3 (vlasnik) OIB: 22961606816	1/1	2397	J.KOZARCA 2,3	KUĆA, J.KOZARCA 2,3	4 86	
		(E-2) 554/10 000	NOVOSELIĆ BLAŽENKA, VALPOVO, J.KOZARCA 3 (vlasnik) OIB: 74797847356	1/2			DVORIŠTE	19 94	
		(E-3) 578/10 000	NOVOSELIĆ ZORAN, Josipa Kozarca 3, 31550 Valpovo, Hrvatska (vlasnik) OIB: 43946875127	1/2				24 80	
		(E-4) 424/10 000	Šklebek Katica, JOSIPA KOZARCA 2, 31550 Valpovo, Hrvatska (vlasnik) OIB: 16763364958	1/1					
		(E-5) 437/10 000	Jovinac Anica, JOSIPA KOZARCA 3, 31550 Valpovo, Hrvatska (vlasnik) OIB: 53601141192	1/1					
		(E-6) 361/10 000	PERADINOVIĆ DUBRAVKA, VALPOVO, J.KOZARCA 2 (vlasnik) OIB: 55938500104	1/1					
		(E-7) 557/10 000	PEROŠEVIĆ SLAVICA, NIKOLE TESLE 12, 31550 Valpovo, Hrvatska (vlasnik) OIB: 08154086154	1/1					
		(E-7) 557/10 000	VLADUŠIĆ ŽELJKO, VALPOVO, J.KOZARCA 2 (vlasnik) OIB: 88321359720	1/1					

NOVO STANJE

Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Broj detalj. lista	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice ha a m ²	Posebni pravni režimi
10	11	12	13	14	15	16	17	18	
7991	1/1	OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, OSIJEK, TRG ANTE STARČEVIĆA 2 (VLASNIK) OIB: 10383308860	1/1	2396	75	VALPOVO, BRAČE RADIĆA	KUĆA, BRAČE RADIĆA 34 KUĆA, BRAČE RADIĆA 36 GOSPODARSKA ZGRADA DVORIŠTE	4 63 1 04 11 12 34 18 12	
8958	(E-1) 762/1 0000	PETRIC TOMICA, VALPOVO, J.KOZARCA 3 (vlasnik) OIB: 22961606816	1/1	2397	75	VALPOVO, JOSIPA KOZARCA	KUĆA, JOSIPA KOZARCA 2,3	5 03	
	(E-2) 554/1 0000	NOVOSELIĆ BLAŽENKA, VALPOVO, J.KOZARCA 3 (vlasnik) OIB: 74797847356	1/2				DVORIŠTE	1 34	
		NOVOSELIĆ ZORAN, Josipa Kozarca 3, 31550 Valpovo, Hrvatska (vlasnik) OIB: 43946875127	1/2					6 37	
	(E-3) 578/1 0000	Šklebek Katica, JOSIPA KOZARCA 2, 31550 Valpovo, Hrvatska (vlasnik) OIB: 16763364958	1/1						
	(E-4) 424/1 0000	Jovinac Anica, JOSIPA KOZARCA 3, 31550 Valpovo, Hrvatska (vlasnik) OIB: 53601141192	1/1						
	(E-5) 437/1 0000	PERADINOVIĆ DUBRAVKA, VALPOVO, J.KOZARCA 2 (vlasnik) OIB: 55938500104	1/1						
	(E-6) 361/1 0000	PEROŠEVIĆ SLAVICA, NIKOLE TESLE 12, 31550 Valpovo, Hrvatska (vlasnik) OIB: 08154086154	1/1						
	(E-7) 557/1 0000	VLADUŠIĆ ŽELJKO, VALPOVO, J.KOZARCA 2 (vlasnik) OIB: 88321359720	1/1						

DOSADAŠNJE STANJE

Redni broj	Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe	Suvlas. dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice	Posebni pravni režimi
			OIB					ha a m ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
		(E-8) 774/10 000	Matičević Katarina, JOSIPA KOZARCA 2, 31550 Valpovo, Hrvatska (vlasnik) OIB: 34961864887	1/2					
			Matičević Josip, JOSIPA KOZARCA 2, 31550 Valpovo, Hrvatska (vlasnik) OIB: 51575572230	1/2					
		(E-9) 578/10 000	ŠIMENIĆ IVAN, VALPOVO, J.KOZARCA 3 (vlasnik) OIB: 36384097950	1/1					
		(E-10) 581/10 000	Žužić Terezija, Josipa Kozarca 2, 31550 Valpovo, Hrvatska (vlasnik) OIB: 78300859273	1/1					
		(E-11) 578/10 000	SALIJEVIĆ ZDENKO, VALPOVO, J.KOZARCA 3 (vlasnik) OIB: 57597601105	1/1					
		(E-12) 557/10 000	ČIELIČKI KARMELA, JOSIPA KOZARCA 3, 31550 Valpovo (vlasnik) OIB: 31030550851	1/1					
		(E-13) 578/10 000	BUDIŠIĆ TINA, VALPOVO, J.KOZARCA 2 (vlasnik) OIB: 38941711496	1/1					
		(E-14) 581/10 000	PAVOŠEVIĆ ZLATKO, VALPOVO, J.KOZARCA 3 (vlasnik) OIB: 74949411870	1/1					
		(E-15) 581/10 000	CRLJENIĆ FILIP, Ulica Janka Leskovara 6, 31550 Valpovo, Hrvatska (vlasnik) OIB: 92880766210	1/1					
		(E-16) 581/10 000	MAJOR KRISTINA, VIŠNJEVAC, N. Š. ZRINSKOG 89 (vlasnik) OIB: 99334453611	1/1					
		(E-17) 381/10 000	FEKETE SREBRENKA, VALPOVO, J.KOZARCA 3 (vlasnik) OIB: 29875556138	1/1					
		(E-18) 557/10 000	SOPEK ŠTEFICA, VALPOVO, J.KOZARCA 2 (vlasnik) OIB: 25736962008	1/1					

NOVO STANJE

Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Broj detalj. lista	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice ha a m ²	Posebni pravni režimi
10	11	12	13	14	15	16	17	18	
	(E-8) 774/1 0000	Matičević Katarina, JOSIPA KOZARCA 2, 31550 Valpovo, Hrvatska (vlasnik) OIB: 34961864887	1/2						
		Matičević Josip, JOSIPA KOZARCA 2, 31550 Valpovo, Hrvatska (vlasnik) OIB: 51575572230	1/2						
	(E-9) 578/1 0000	ŠIMENIĆ IVAN, VALPOVO, J.KOZARCA 3 (vlasnik) OIB: 36384097950	1/1						
	(E-10) 581/1 0000	Žužić Terezija, Josipa Kozarca 2, 31550 Valpovo, Hrvatska (vlasnik) OIB: 78300859273	1/1						
	(E-11) 578/1 0000	SALJEVIĆ ZDENKO, VALPOVO, J.KOZARCA 3 (vlasnik) OIB: 57597601105	1/1						
	(E-12) 557/1 0000	ČIELIČKI KARMELA, JOSIPA KOZARCA 3, 31550 Valpovo (vlasnik) OIB: 31030550851	1/1						
	(E-13) 578/1 0000	BUDIŠIĆ TINA, VALPOVO, J.KOZARCA 2 (vlasnik) OIB: 38941711496	1/1						
	(E-14) 581/1 0000	PAVOŠEVIĆ ZLATKO, VALPOVO, J.KOZARCA 3 (vlasnik) OIB: 74949411870	1/1						
	(E-15) 581/1 0000	CRLJENIĆ FILIP, Ulica Janka Leskovara 6, 31550 Valpovo, Hrvatska (vlasnik) OIB: 92880766210	1/1						
	(E-16) 581/1 0000	MAJOR KRISTINA, VIŠNJEVAC, N. Š. ZRINSKOG 89 (vlasnik) OIB: 99334453611	1/1						
	(E-17) 381/1 0000	FEKETE SREBRENKA, VALPOVO, J.KOZARCA 3 (vlasnik) OIB: 29875556138	1/1						
	(E-18) 557/1 0000	SOPEK ŠTEFICA, VALPOVO, J.KOZARCA 2 (vlasnik) OIB: 25736962008	1/1						

DOSADAŠNJE STANJE

Redni broj	Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice ha a m ²	Posebni pravni režimi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
								Σ(Σ)=	46 44
								Δ(Σ)+- =	-31

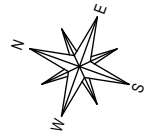
NOVO STANJE

Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrтка ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Broj detalj. lista	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice ha a m ²	Posebni pravni režimi
10	11	12	13	14	15	16	17	18	
NOVI -1	1/1	GRAD VALPOVO, VALPOVO, MATIJE GUPCA 32 (VLASNIK) OIB: 84382730327	1/1	4846	75	VALPOVO, JOSIPA KOZARCA	PARK	22 26	KI
								22 26	
							$\Sigma(\Sigma)=$	46 75	

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- stanje prije promjene -

Mjerilo 1:500
Izvorno mjerilo 1:1000



KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- predloženo novo stanje -

Mjerilo 1:500
Izvorno mjerilo 1:1000

