



**REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD VALPOVO  
GRADONAČELNIK**

KLASA: 363-11/24-01/73

URBROJ: 2158-7-2-24-10

Valpovo, 17. prosinca 2024. godine

GRADONAČELNIK GRADA VALPOVA, na temelju članka 16. Pravilnika o zakupu površina javne namjene u vlasništvu Grada Valpova („Službeni glasnik Grada Valpova“ br. 03/23) i članka 33. Statuta Grada Valpova („Službeni glasnik Grada Valpova“ br. 12/22), a na prijedlog Povjerenstva za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada Valpova sa dvadeset i sedme (27) sjednice koja je održana dana 16. prosinca 2024. godine, pod brojčanom oznakom KLASA: 029-01/22-02/4, URBROJ: 2158-7-2-24-57, donosi sljedeću

**O D L U K U**

**O ODABIRU NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA**

**I.**

Gradonačelnik Grada Valpovo, sukladno provedenom postupku Javnog natječaja za davanje u zakup površina javne namjene u vlasništvu Grada Valpova za postavljanje reklamnih panoa, pod brojčanom KLASA: 363-11/24-01/73, URBROJ: 2158-7-2-24-4, od 14. studenog 2024. godine, a koji je objavljen na mrežnim stranicama Grada Valpova [www.valpovo.hr](http://www.valpovo.hr) i na oglasnoj ploči Grada Valpova, donosi odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za zakup površina javne namjene u vlasništvu Grada Valpova za postavljanje reklamnih panoa kako slijedi u nastavku:

| <b>PONUĐITELJ:</b>   |                    |         |         |  |  |   |                                       |
|--|--------------------|---------|---------|--|--|---|---------------------------------------|
| Tvrtka KOPLAST d.o.o. iz Valpova, Sunčana 24, 31 550 Valpovo, OIB: 40706610309 |                    |         |         |  |  |   |                                       |
| REDNI BROJ   | KATASTARSKA OPĆINA | K.Č.BR. | Z.K.UL. | OPIS LOKACIJE I OZNAKA LOKACIJE                                  | POČETNI IZNOS ZAKUPNINE PO m <sup>2</sup> MJESEČNO | PONUĐENI IZNOS ZAKUPNINE PO m <sup>2</sup> MJESEČNO | ZAKUPLJENA POVRŠINA (m <sup>2</sup> ) |
| 1.   | Valpovo            | 2792/20 | 3212    | Valpovo, Ulica bana Josipa Jelačića nasuprot kućnog broja 33 L04 | 30,00 EUR  | 32,00 EUR   | 2,00 m <sup>2</sup>                   |



## II.

Površina javne namjene u vlasništvu Grada Valpova iz prethodne točke ove Odluke daje se u zakup u viđenom stanju i to isključivo u svrhu **POSTAVLJANJA REKLAMNIH PANOVA** maksimalne površine do 12,00 m<sup>2</sup>.

## III.

Iznos ugovorene mjesečne zakupnine uvećava se za iznos obračunatog poreza, ukoliko je primjenjivo.

Uz cijenu ugovorene mjesečne zakupnine, Zakupnik je obavezan voditi brigu o zakupljenom dijelu površine javne namjene u vlasništvu Grada Valpova pažnjom dobrog gospodara na način da je redovito uređuje i održava.

## IV.

Površina javne namjene iz točke I. ove Odluke daje se u zakup za postavljanje reklamnih panoa na vrijeme do pet (5) godina uz mogućnost produženja za isto razdoblje.

## V.

S najpovoljnijim ponuditeljem Gradonačelnik Grada Valpova zaključuje ugovor o davanju u zakup površina javne namjene u vlasništvu Grada Valpova za postavljanje reklamnih panoa, kojim se uređuju međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Ugovor o davanju u zakup površina javne namjene u vlasništvu Grada Valpova za postavljanje reklamnih panoa iz prethodnog stavka ove točke mora biti potvrđen (solemniziran) kod javnog bilježnika. Troškove solemnizacije snosi izabrani ponuditelj.

Ukoliko ponuditelj u roku od petnaest (15) dana po primitku Odluke o odabiru ne zaključi ugovor o zakupu smatrat će se da je odustao od ugovora.

## VI.

Izabranom ponuditelju koji će s Gradonačelnikom Grada Valpova zaključiti ugovor o zakupu površine javne namjene u vlasništvu Grada Valpova jamčevina se uračunava u iznos prve mjesečne zakupnine, a ponuditeljima čija ponuda ne bude prihvaćena jamčevina se vraća u roku od petnaest (15) dana od dana nakon otvaranja ponuda.

## VII.

Izabrani ponuditelj dužan je prije zaključenja ugovora o zakupu s Gradonačelnikom Grada Valpova dostaviti nadležnom upravnom tijelu Grada Valpova bjanko zadužnicu s osobnim jamstvom ovjerenu od strane javnog bilježnika koja pokriva ukupni ugovoreni iznos zakupnine, radi osiguranja plaćanja obveza iz ugovora o zakupu.

## VIII.

Nakon zaključenja ugovora o zakupu, a prije samog postavljanja reklamnih panoa na površine javne namjene u vlasništvu Grada Valpova, zakupnik je obavezan za svaku pojedinu lokaciju ishoditi posebne uvjete, odnosno suglasnost za postavljanje reklamnog panoa u cestovnom/zaštitnom pojasu županijske, odnosno državne ceste od strane nadležnog tijela te o tome pisanim putem obavijestiti Grad Valpovo.

## IX.

Ova Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja objavljuje se na mrežnim stranicama Grada Valpova [www.valpovo.hr](http://www.valpovo.hr) najkasnije u roku od trideset (30) dana od dana njezina donošenja.

Odluka iz prethodnog stavka dostavlja se svim sudionicima Javnog natječaja.

Prigovor na Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja može se podnijeti u roku od osam (8) kalendarskih dana od dana primitka odluke.

O prigovoru odlučuje Gradonačelnik.

Povodom preispitivanja Odluke Gradonačelnik može odlukom odbaciti, izmijeniti ili uloženi prigovor odbiti kao neosnovan.

Odluka Gradonačelnika o prigovoru je konačna.



Temeljem konačne Odluke o odabiru sklapa se ugovor o zakupu površine javne namjene.



Dostaviti:

1. KOPLAST d.o.o. iz Valpova, Sunčana 24, 31 550 Valpovo;
2. Služba za financije i proračun Grada Valpova;
3. Arhiva.

