

R E P U B L I K A H R V A T S K A
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD VALPOVO
GRADSKO VIJEĆE

PRIJEDLOG PROGRAMA O IZMJENI PROGRAMA KORIŠTENJA SREDSTAVA OD
RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU RH ZA GRAD
VALPOVO U 2024. GOD.

Valpovo, 29. travnja 2024. godine

PREDLAGATELJ:

GRADONAČELNIK

IZVJESTITELJ: MARKO VUKSANIĆ



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD VALPOVO
UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO
I DRUŠTVENE DJELATNOSTI**

KLASA: 320-02/23-01/19

URBROJ: 2158-7-4-24-3

Valpovo, 26. travnja 2024. godine

**GRAD VALPOVO
GRADONAČELNIK**

PREDMET: Obrazloženje uz prijedlog Programa o izmjenama Programa korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Valpovo u 2024. godini
- dostavlja se.

Poštovani,

Člankom 25. stavkom 6., 7. i 8. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22; u daljnjem tekstu: Zakon), propisano je da su jedinice lokalne samouprave dužne donijeti program korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH te svake godine najkasnije do 31. ožujka za prethodnu godinu podnijeti Ministarstvu poljoprivrede godišnje izvješće o ostvarenju toga programa.

Sredstva koja su ostvarena od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta prihod su proračuna jedinice područne (regionalne) samouprave 70% i 30% proračuna jedinice lokalne samouprave, na čijem se području zemljište nalazi. Sredstva koja su prihod jedinice lokalne samouprave, namijenjena su isključivo za okrupnjavanje, navodnjavanje, privođenje funkciji i povećanju vrijednosti poljoprivrednog zemljišta.

Člankom 49. stavkom 1., 3. i 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu propisano je su jedinice lokalne samouprave dužne donijeti i program korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom te također svake godine najkasnije do 31. ožujka za prethodnu godinu podnijeti Ministarstvu poljoprivrede godišnje izvješće o ostvarenju toga programa.

Sredstva koja su ostvarena od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom, prihod su državnog proračuna 25%, 10% proračuna jedinice područne (regionalne) samouprave i 65% proračuna jedinice lokalne samouprave, na čijem se području poljoprivredno zemljište nalazi. Navedena sredstva strogo su namjenska i moraju se koristiti isključivo za namjene koje su propisane člankom 49. stavak 3. navedenog Zakona.

Nastavno na gore citirane odredbe Zakona o poljoprivrednom zemljištu, Gradsko vijeće Grada Valpova na 29. sjednici, održanoj dana 30. studenog 2023. godine, donijelo je Program korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Valpovo u 2024. godini („Službeni glasnik Grada Valpova“ br. 14/23).

Navedenim Programom planirano je ostvarenje prihoda od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske u ukupnom iznosu od 77.000,00 EUR.



Dana 13. svibnja 2023. godine na snagu je stupio Pravilnik o načinu usklađenja i revalorizacije zakupnine odnosno naknade za korištenje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 48/23; u daljnjem tekstu: Pravilnik). Sukladno članku 2. stavak 2. navedenog Pravilnika revalorizacija se provodi u slučaju kada je prosječni godišnji indeks potrošačkih cijena (ukupno) jednak ili veći od 103,0 u odnosu na prethodnu godinu i to za indeks tog uvećanja.

Početkom mjeseca siječnja 2023. godine Državi zavod za statistiku objavio je da prosječni godišnji indeks potrošačkih cijena za 2021./2022. iznosi 110,8, čime su ispunjeni uvjeti za revalorizaciju zaključenih ugovora o zakupu, dugogodišnjem zakupu i koncesiji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

Dana 16. siječnja 2024. godine Državi zavod za statistiku objavio je da prosječni godišnji indeks potrošačkih cijena za 2022./2023. iznosi 108,0, čime su ispunjeni uvjeti za novu revalorizaciju zaključenih ugovora o zakupu, dugogodišnjem zakupu i koncesiji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

Nastavno na gore navedeno, krajem 2023. godine te početkom 2024. godine, Upravni odjel za gospodarstvo i društvene djelatnosti Grada Valpova proveo je propisani postupak revalorizacije svih zaključenih ugovora.

Temeljem provedenog postupka revalorizacije te utvrđenih novih iznosa zakupnine, odnosno naknade za korištenje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH, Upravni odjel za gospodarstvo i društvene djelatnosti Grada Valpova izradio je prijedlog Programa o izmjenama Programa korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Valpovo u 2024. godini, kojim je planirano ostvarenje prihoda u ukupnom iznosu od 205.000,00 EUR.

Ukupan iznos planiranih prihoda u 2024. godini koristit će se za ostvarenje sljedećih rashoda: Program potpora u poljoprivredi na području grada Valpova, Troškovi vezani uz uređenje poljskih putova i otresnica, Održavanje i uređivanje kanalske mreže, Katastarsko geodetska izmjera i sređivanje imovinsko-pravnih poslova te zemljišnih knjiga, Troškovi vezani uz provedbu Zakona o poljoprivrednom zemljištu i Druge poticajne mjere za unapređenje poljoprivrede.

Slijedom navedenog, ovim putem Vas molimo da prijedlog Programa o izmjenama Programa korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Valpovo u 2024. godini uputite na razmatranje i usvajanje Gradskom vijeću Grada Valpova.

S poštovanjem,

PROČELNIK:

Marko Vuksanić, univ.spec.oec.



MARKO VUKSANIĆ

HR-95790502061



Elektronički potpisano: 26.04.2024T11:23:58 (UTC:2024-04-26T09:23:58Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: b4b3059e-c61a-477e-a1dc-1dc1d99b88f0



GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA na 29. sjednici, održanoj 30. studenog 2023. godine, na temelju članka 25. stavak 6., 7. i 8., članka 49. stavak 1., 3. i 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) i članka 17. Statuta Grada Valpova („Službeni glasnik Grada Valpova“ br. 12/22), donijelo je sljedeći

P R O G R A M

KORIŠTENJA SREDSTAVA OD RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE ZA GRAD VALPOVO U 2024. GODINI

I.

Program korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Valpovo u 2024. godini planski je dokument kojim se raspoređuju namjenski prihodi ostvareni od zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH i koncesije poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH, kao i namjenski prihodi ostvareni od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH.

Ovim Programom utvrđuje se raspored prihoda prema namjeni rashoda planiranih u Proračunu Grada Valpova za 2024. godinu.

II.

Ukupno planirani prihodi od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Valpovo u 2024. godini iznose 77.000,00 EUR i odnose se na:

REDNI BROJ	VRSTE PRIHODA U 2024. GODINI	PLANIRANI PRIHODI U 2024. GODINI
1.	Prihodi od zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH	23.000,00 EUR
2.	Prihodi od koncesije poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH	53.000,00 EUR
3.	Prihodi od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH	1.000,00 EUR
UKUPNO:		77.000,00 EUR

III.

Ukupni prihodi iz prethodne točke ovog Programa koristit će se za ostvarenje rashoda u 2024. godini kako slijedi:

REDNI BROJ	VRSTE RASHODA U 2024. GODINI	PLANIRANI RASHODI U 2024. GODINI
1.	Program potpora u poljoprivredi na području grada Valpova	66.000,00 EUR
2.	Troškovi vezani uz provedbu Zakona o poljoprivrednom zemljištu	11.000,00 EUR
UKUPNO:		77.000,00 EUR

IV.

Ovaj Program stupa na snagu dana 01. siječnja 2024. godine i ima se objaviti u „Službenom glasniku Grada Valpova“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA

KLASA: 320-02/23-01/19

URBROJ: 2158-7-1-23-2

Valpovo, 30. studenog 2023. godine



Predsjednik Gradskog vijeća:

Igor Uranjek, v.r.



Za točnost otpavka:

Tajnik Grada

Zvonko Barišić, dipl. iur.

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za gospodarstvo i društvene djelatnosti,
2. „Službeni glasnik Grada Valpova“,
3. Uz Zapisnik 29. sjednice G.V.-a,
4. Arhiva.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA na 34. sjednici, održanoj dana 06. svibnja 2024. godine, na temelju članka 25. stavak 6., 7. i 8., članka 49. stavak 1., 3. i 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) i članka 17. Statuta Grada Valpova („Službeni glasnik Grada Valpova“ br. 12/22), donijelo je sljedeći

PROGRAM

O IZMJENAMA PROGRAMA KORIŠTENJA SREDSTAVA OD RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE ZA GRAD VALPOVO U 2024. GODINI

I.

U Programu korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Valpovo u 2024. godini („Službeni glasnik Grada Valpova“ br. 14/23; u daljnjem tekstu: Program), točka II. mijenja se i glasi:

”

II.

Ukupno planirani prihodi od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Valpovo u 2024. godini iznose 205.000,00 EUR i odnose se na:

REDNI BROJ	VRSTE PRIHODA U 2024. GODINI	PLANIRANI PRIHODI U 2024. GODINI
1.	<i>Prihodi od zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH</i>	9.000,00 EUR
2.	<i>Prihodi od koncesije poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH</i>	172.000,00 EUR
3.	<i>Prihodi od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH</i>	1.000,00 EUR
4.	<i>Ostvareni a neutrošeni prihodi iz proteklog razdoblja</i>	23.000,00 EUR
UKUPNO:		205.000,00 EUR

”

II.

Točka III. Programa mijenja se i glasi:

”

III.

Ukupni prihodi iz prethodne točke ovog Programa koristit će se za ostvarenje rashoda u 2024. godini kako slijedi:

REDNI BROJ	VRSTE RASHODA U 2024. GODINI	PLANIRANI RASHODI U 2024. GODINI
1.	<i>Program potpora u poljoprivredi na području grada Valpova</i>	66.000,00 EUR
2.	<i>Troškovi vezani uz uređenje poljskih putova i otresnica</i>	85.000,00 EUR
3.	<i>Održavanje i uređivanje kanalske mreže</i>	20.000,00 EUR
4.	<i>Katastarsko geodetska izmjera i sređivanje imovinsko-pravnih poslova te zemljišnih knjiga</i>	15.000,00 EUR
5.	<i>Troškovi vezani uz provedbu Zakona o poljoprivrednom zemljištu</i>	15.000,00 EUR



6.	<i>Druge poticajne mjere za unapređenje poljoprivrede</i>	<i>4.000,00 EUR</i>
UKUPNO:		205.000,00 EUR

”

III.

Ovaj Program o izmjenama Programa korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Valpovo u 2024. godini stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Valpova“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA

KLASA: 320-02/23-01/19

URBROJ: 2158-7-1-24-4

Valpovo, 06. svibnja 2024. godine

Predsjednik Gradskog vijeća:

Igor Uranjek, v.r.

