



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD VALPOVO
GRADONAČELNIK**

KLASA: 320-02/23-01/10

URBROJ: 2158-7-2-23-7

Valpovo, 23. lipnja 2023. godine

GRADONAČELNIK GRADA VALPOVA, na temelju članka 33. Statuta Grada Valpova („Službeni glasnik Grada Valpova“ br. 12/22), a na prijedlog Povjerenstva za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada Valpova sa 4. sjednice koja je održana dana 07. lipnja 2023. godine, pod brojčanom oznakom KLASA: 029-01/22-02/4, URBROJ: 2158-7-2-23-9, donosi sljedeću

ODLUKU

O ODABIRU NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA

I.

Gradonačelnik Grada Valpova, sukladno provedenom postupku Javnog natječaja za davanje u zakup zemljišta u vlasništvu Grada Valpova u poljoprivredne svrhe, pod brojčanom oznakom KLASA: 320-02/23-01/10, URBROJ: 2158-7-2-23-2, od 15. svibnja 2023. godine, donosi odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja kako slijedi:

Najpovoljniji ponuditelj	Naziv katastarske općine	Broj proizvodno tehnološke cjeline (PTC)	Katastarska čestica	Način uporabe katastarske čestice	Površina u HA	Ponudeni godišnji iznos zakupnine (EUR)
OPG Filip Jakob Čolaković, Šag, Braće Radića 57, 31 550 Valpovo	Valpovo	1	Dio 2777	Oranica	04,7052	945,75
			2775/3	Oranica	00,4301	86,45
		2	2785	Oranica	04,4904	902,57

II.

Gradonačelnik Grada Valpova i najpovoljniji ponuditelj naveden u prethodnoj točki ove Odluke zaključit će Ugovor o davanju u zakupu zemljišta u vlasništvu Grada Valpova u poljoprivredne svrhe u roku od petnaest (15) dana od dana konačnosti ove Odluke, kojim će se regulirati sva međusobna prava i obveze ugovornih strana.

III.

Ugovor iz prethodne točke ove Odluke zaključit će se na vrijeme do pet (5) godina, odnosno do privođenja namjени zemljišta uz mogućnost produženja na isto razdoblje.



IV.

Izabranom ponuditelju s kojim će Gradonačelnik Grada Valpova zaključiti Ugovor o davanju u zakup zemljišta u vlasništvu Grada Valpova u poljoprivredne svrhe jamčevina se uračunava u godišnju zakupninu, a ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena jamčevina će se vratiti u roku od osam (8) dana od dana zaključenja ugovora o davanju u zakup zemljišta.

V.

Prije zaključenja Ugovora o davanju u zakup zemljišta u vlasništvu Grada Valpova u poljoprivredne svrhe, najpovoljniji ponuditelj se obvezuje kao mjeru osiguranja naplate ugovorenog iznosa zakupnine dostaviti bjanko zadužnicu u iznosu dvije (2) godišnje zakupnine ovjerenu od strane javnog bilježnika.

VI.

Zakupnik je dužan u roku od petnaest (15) dana od potpisa ugovora i uvođenja u posjed platiti godišnji iznos zakupnine.

Ukoliko najpovoljniji ponuditelj ne plati zakupninu u roku, dužan je platiti i zakonsku zateznu kamatu od dana dospjeća obroka od uplate.

VII.

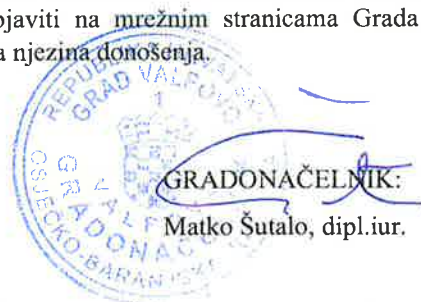
Svi ponuditelji koji su nezadovoljni ovom Odlukom o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja mogu podnijeti prigovor na istu u roku od osam (8) kalendarskih dana od dana njezine objave.

O prigovoru odlučuje Gradonačelnik.

Odluka Gradonačelnika o prigovoru je konačna.

VIII.

Ova Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja ima se objaviti na mrežnim stranicama Grada Valpova www.valpovo.hr najkasnije u roku od trideset (30) dana od danja njezina donošenja.



Dostaviti:

1. OPG Filip Jakob Čolaković iz Šaga, Braće Radića 57, 31 550 Valpovo;
2. OPG Denis Knežević iz Valpova, Matije Gupca 144, 31 550 Valpovo;
3. OPG Gabrijel Franjić iz Ladimirevaca, Augusta Šenoa 2, 31 550 Valpovo;
4. Nataša Mikolić iz Narda, Valpovačka 27, 31 550 Valpovo;
5. Arhiva.

