

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD VALPOVO  
GRADSKO VIJEĆE

---

IZVJEŠĆE O OSTVARIVANJU PROGRAMA KORIŠTENJA SREDSTAVA  
OD RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU  
REPUBLIKE HRVATSKE ZA GRAD VALPOVO U 2018. GODINI

---

Valpovo, veljača 2019. godine

PREDLAGATELJ:

GRADONAČELNIK

IZVJESTITELJ: MARKO VUKSANIĆ



**REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD VALPOVO  
UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO I  
DRUŠTVENE DJELATNOSTI**

Klasa: 320-02/18-01/24

Urbroj: 2185/01-4-19-1

Valpovo, 19. veljače 2019. godine

**GRAD VALPOVO  
GRADSKO VIJEĆE**

**PREDMET:** Obrazloženje uz prijedlog Izvješća o ostvarivanju Programa korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Valpovo u 2018. godini  
- dostavlja se.

Dana 09. ožujka 2018. godine na snagu je stupio novi Zakon o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18 i 115/18), kojim je člankom 25. stavak 8. i 9. propisana obveza jedinica lokalne samouprave donošenja programa korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH, te donošenja godišnjeg izvješća o ostvarenja toga programa najkasnije do 31. ožujka za prethodnu godinu koje se podnosi Ministarstvu poljoprivrede.

Člankom 49. Zakona o poljoprivrednom zemljištu propisana je obveza jedinice lokalne samouprave donošenja i programa korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom i davanja na korištenje izravnom pogodbom, te donošenja godišnjeg izvješća o ostvarenja toga programa najkasnije do 31. ožujka za prethodnu godinu koje se podnosi Ministarstvu poljoprivrede.

Gradsko vijeće Grada Valpova na 13. sjednici održanoj dana 19. srpnja 2018. godine sukladno gore citiranim propisima donijelo je Program korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Valpovo u 2018. godini („Službeni glasnik Grada Valpova“ br. 06/18).

Upravni odjel za gospodarstvo i društvene djelatnosti Grada Valpova u suradnji sa Službom za financije i proračun Grada Valpova izradio je prijedlog Izvješća o ostvarivanju Programa korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Valpovo u 2018. godini, kojeg Vam u privitku ovog obrazloženja dostavljamo na razmatranje i usvajanje.

S poštovanjem,

**PROČELNIK:**

Marko Vuksanić, univ.spec.oec.



GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA, na \_\_\_\_ . sjednici održanoj dana 28. veljače 2019. godine, na temelju članka 25. stavak 9. i članka 49. stavak 5. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18 i 115/18) i članka 16. Statuta Grada Valpova („Službeni glasnik Grada Valpova“ br. 8/01, 2/06, 4/09, 02/13, 07/13, 10/17 – pročišćeni tekst i 01/18), donijelo je sljedeće

## IZVJEŠĆE

### **o ostvarivanju Programa korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Valpovo u 2018. godini**

#### I.

Dana 09. ožujka 2018. godine na snagu je stupio novi Zakon o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18 i 115/18), kojim je člankom 25. stavak 8. i 9. propisana obveza jedinica lokalne samouprave donošenja programa korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH, te donošenja godišnjeg izvješća o ostvarenja toga programa najkasnije do 31. ožujka za prethodnu godinu koje se podnosi Ministarstvu poljoprivrede.

Sredstva koja su ostvarena od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta prihod su državnog proračuna 70% i 30% proračuna jedinice lokalne samouprave, na čijem se području zemljište nalazi. Sredstva koja su prihod jedinice lokalne samouprave, namijenjena su isključivo za okrupnjavanje, navodnjavanje, privođenje funkciji i povećanju vrijednosti poljoprivrednog zemljišta.

Člankom 49. Zakona o poljoprivrednom zemljištu propisana je obveza jedinice lokalne samouprave donošenja programa korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom i davanja na korištenje izravnom pogodbom, te donošenja godišnjeg izvješća o ostvarenja toga programa najkasnije do 31. ožujka za prethodnu godinu koje se podnosi Ministarstvu poljoprivrede.

Sredstva koja su ostvarena od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom i davanja na korištenje izravnom pogodbom, prihod su državnog proračuna 25%, 10% proračuna jedinice područne (regionalne) samouprave i 65% proračuna jedinice lokalne samouprave, na čijem se području poljoprivredno zemljište nalazi. Navedena sredstva strogo su namjenska i moraju se koristiti isključivo za namjene koje su propisane člankom 49. stavak 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

Gradsko vijeće Grada Valpova na 13. sjednici održanoj dana 19. srpnja 2018. godine sukladno gore citiranim propisima donijelo je Program korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Valpovo u 2018. godini („Službeni glasnik Grada Valpova“ br. 06/18). Navedeni Program je planski dokument kojim se raspoređuju namjenski prihodi ostvareni od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom i koncesije poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i namjenski prihodi ostvareni od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta.

Programom korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem utvrđuje se i raspored prihoda prema namjeni rashoda planiranih u Proračunu Grada Valpova za 2018. godinu.



## II.

Programom korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Valpovo u 2018. godini („Službeni glasnik Grada Valpova“ br. 06/18), planirani su prihodi u ukupnom iznosu od 830.000,00 kn. Zaključno s danom 31. prosinac 2018. godine isti su ostvareni u ukupnom iznosu od 840.506,70 kn.

U nastavku je dan prikaz planiranih i ostvarenih prihoda po pojedinim vrstama u 2018. godini.

RED. BR.	VRSTE PRIHODA U 2018. GODINI	PLANIRANI PRIHODI U 2018.	OSTVARENI PRIHODI U 2018.
1.	Prihodi od prodaje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH	400.000,00 kn	395.253,37 kn
2.	Prihodi od zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH	30.000,00 kn	49.367,62 kn
3.	Prihodi od koncesije poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH	395.000,00 kn	395.879,02 kn
4.	Prihodi od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH	5.000,00 kn	6,69 kn
<b>UKUPNO:</b>		<b>830.000,00 kn</b>	<b>840.506,70 kn</b>

Prihodi od prodaje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH u 2018. godini planirani su u iznosu od 400.000,00 kn, a isti su ostvareni u gotovo 100% iznosu od 395.253,37 kn.

Prihodi od zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH u 2018. godini planirani su u ukupnom iznosu od 30.000,00 kn, a isti su ostvareni u iznosu od 49.367,62 kn. Razlog ostvarenja većih prihoda od zakupa poljoprivrednog zemljišta od planiranih je zaključenje ugovora o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na dvije godine, odnosno do raspisivanja novog natječaja, te naplata za razdoblje korištenja za koje nije bilo zaključen ugovor a trenutni zakupnici su bili u posjedu predmetnog poljoprivrednog zemljišta.

Prihodi od koncesije poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH u 2018. godini planirani su u iznosu od 395.000,00 kn, a isti su ostvareni u ukupnom iznosu od 395.879,02 kn.

Prihodi od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH u 2018. godini planirani su u iznosu od 1.000,00 kn, a isti su ostvareni u zanemarivom iznosu od svega 6,69 kn. Naplata istih nije u nadležnosti jedinica lokalne samouprave.

## III.

Programom korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Valpovo u 2018. godini („Službeni glasnik Grada Valpova“ br. 06/18), planirani su rashodi u ukupnom iznosu od 830.000,00 kn. Zaključno s danom 31. prosinac 2018. godine isti su ostvareni u ukupnom iznosu od 307.763,94 kn.

U nastavku je dan prikaz planiranih i ostvarenih rashoda po pojedinim vrstama u 2018. godini.



RED. BR.	VRSTE RASHODA U 2018. GODINI	PLANIRANI RASHODI U 2018.	OSTVARENI RASHODI U 2018.
1.	Katastarsko geodetska izmjera i sređivanje zemljišnih knjiga	60.000,00 kn	0,00 kn
2.	Izgradnja i održavanje sustava otvorene kanalske mreže	20.000,00 kn	17.875,00 kn
3.	Troškovi vezani uz uređenje poljskih putova	235.000,00 kn	231.830,84 kn
4.	Slivna vodna naknada	120.000,00 kn	58.058,10 kn
5.	Otkup poljoprivrednog zemljišta	75.000,00 kn	0,00 kn
6.	Program sufinanciranja i druge poticajne mjere za unapređenje poljoprivrede i akvakulture	300.000,00 kn	0,00 kn
7.	Troškovi u vezi s provedbom Zakona o poljoprivrednom zemljištu	20.000,00 kn	0,00 kn
<b>UKUPNO:</b>		<b>830.000,00 kn</b>	<b>307.763,94 kn</b>

Tijekom 2018. godine sredstva koja su ostvarena od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske utrošena su za izgradnju i održavanje sustava otvorene kanalske mreže u ukupnom iznosu od 17.875,00 kn, zatim za sanaciju i izgradnju nerazvrstanih cesta i otresnica (poljskih putova) na području grada Valpova u iznosu od 231.830,84 kn, te za podmirenje troškova slivne vodne naknade u iznosu od 58.058,10 kn.

Navedena sredstva su strogo namjenska i moraju se koristiti za namjene koje su propisane Zakonom o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18 i 115/18). Sukladno tome, Gradsko vijeće Grada Valpova na 19. sjednici održanoj dana 20. prosinca 2018. godine donijelo je Program korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Valpovo u 2019. godini („Službeni glasnik Grada Valpova“ br. 13/18), kojim je dio ostvarenih a neutrošenih prihoda iz 2018. godine u iznosu od 522.236,06 kn planiran za slijedeću proračunsku godinu.

#### IV.

Ovaj Program ima se objaviti u „Službenom glasniku Grada Valpova“.

### GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA

Klasa: 320-02/18-01/24

Urbroj: 2185/01-1-19-2

Predsjednik Gradskog vijeća:

Valpovo, 28. veljače 2019. godine

Dejan Pisačić, prof., v.r.

.....  
 Za točnost otpravka  
 Tajnik Grada:  
 Zvonko Barišić, dipl.iur.

