

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD VALPOVO  
GRADSKO VIJEĆE

---

PRIJEDLOZI:

- A) ODLUKE O KOMUNALNOJ NAKNADI
- B) ODLUKE O VRIJEDNOSTI BODA KOMUNALNE NAKNADE NA  
PODRUČJU GRADA VALPOVA

---

Valpovo, siječanj 2019. godine

PREDLAGATELJ:

GRADONAČELNIK

IZVJESTITELJ: GORAN ŠIMIĆ



**REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD VALPOVO**

Upravni odjel za komunalne  
i stambene djelatnosti

KLASA: 363-10/19-01/1  
URBROJ: 2185/01-1-19-3  
Valpovo,

**O B R A Z L O Ž E N J E  
UZ PRIJEDLOG ODLUKE O KOMUNALNOJ NAKNADI I VRIJEDNOSTI BODA**

Novi Zakon o komunalnom gospodarstvu stupio je na snagu 4. kolovoza 2018.

Odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je:

**„Članak 95.**

(1) Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnoj naknadi kojom se određuju:

1. područja zona u jedinici lokalne samouprave u kojima se naplaćuje komunalna naknada
2. koeficijent zone (Kz) za pojedine zone u jedinici lokalne samouprave u kojima se naplaćuje komunalna naknada
3. koeficijent namjene (Kn) za nekretnine za koje se plaća komunalna naknada
4. rok plaćanja komunalne naknade
5. nekretnine važne za jedinicu lokalne samouprave koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade
6. opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade.

(2) Odluka o komunalnoj naknadi objavljuje se u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

**Članak 96.**

(1) Područja zona u jedinici lokalne samouprave u kojima se naplaćuje komunalna naknada određuju se s obzirom na uređenost i opremljenost područja komunalnom infrastrukturom.

(2) Prva zona je područje jedinice lokalne samouprave koje je najbolje uređeno i opremljeno komunalnom infrastrukturom.

(3) Koeficijent zone (Kz) najviši je za prvu zonu i iznosi 1,00.

**Članak 97.**

(1) Koeficijent namjene (Kn) ovisno o vrsti nekretnine i djelatnosti koja se obavlja iznosi za:

1. stambeni prostor 1,00
2. stambeni i poslovni prostor koji koriste neprofitne udruge građana 1,00
3. garažni prostor 1,00
4. poslovni prostor koji služi za proizvodne djelatnosti ne može biti manji od 1,00 ni veći od 5,00



5. poslovni prostor koji služi za djelatnosti koje nisu proizvodne ne može biti manji od 1,00 ni veći od 10,00

6. građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti može biti najviše 10% koeficijenta namjene koji je određen za poslovni prostor

7. neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05.

(2) Za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti, kad se poslovna djelatnost ne obavlja više od šest mjeseci u kalendarskoj godini, koeficijent namjene umanjuje se za 50%, ali ne može biti manji od koeficijenta namjene za stambeni prostor odnosno za neizgrađeno građevinsko zemljište.

(3) Za hotele, apartmanska naselja i kampove visina godišnje komunalne naknade ne može biti veća od 1,5% ukupnoga godišnjeg prihoda iz prethodne godine, ostvarenog u hotelima, apartmanskim naseljima i kampovima koji se nalaze na području dotične jedinice lokalne samouprave.“

#### Članak 98.

(1) Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave do kraja studenoga tekuće godine donosi odluku kojom određuje vrijednost boda komunalne naknade (B) koja se primjenjuje od 1. siječnja iduće godine.

(2) Vrijednost boda komunalne naknade (B) određuje se u kunama po metru četvornom (m<sup>2</sup>) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni jedinice lokalne samouprave.

(3) Polazište za određivanje vrijednost boda komunalne naknade (B) je procjena troškova održavanja komunalne infrastrukture iz programa održavanja komunalne infrastrukture uz uzimanje u obzir i drugih predvidivih i raspoloživih izvora financiranja održavanja komunalne infrastrukture.

(4) Ako predstavničko tijelo ne odredi vrijednost boda komunalne naknade (B) do kraja studenoga tekuće godine, za obračun komunalne naknade u sljedećoj kalendarskoj godini vrijednost boda se ne mijenja.

S obzirom na zakonske promjene, bilo je potrebno izraditi prijedlog nove Odluke o komunalnoj naknadi Grada Valpova, radi usklađivanja s novim Zakonom.

Donošenje nove Odluke o komunalnoj naknadi predviđeno je istovremeno s donošenjem Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade, jer su obje odluke međusobno povezane i samo istovremenim uvidom u oba prijedloga odluka može se dobiti spoznaja o njihovom utjecaju na prava i obveze građana i pravnih osoba.

Nova odluka sadržajno ne donosi veće promjene, no bilo je nužno terminološki uskladiti odredbe s novim Zakonom.

v.d. Pročelnika  
Goran Šimić, dipl.iur.



GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA na \_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2019. godini na temelju članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18) i članka 16. Statuta Grada Valpova („Službeni glasnik Grada Valpova“, broj 8/01, 2/06, 4/09, 2/13, 7/13, 10/17-pročišćeni tekst i 1/18) donijelo je

## **PRIJEDLOG ODLUKE** **o komunalnoj naknadi**

### **I. OPĆE ODREDBE**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se:

- naselja u kojima se plaća komunalna naknada na području Grada Valpova,
- obveznici plaćanja komunalne naknade,
- područja zona u gradu i koeficijenti zona (Kz) ,
- koeficijent namjene (Kn) nekretnina,
- utvrđivanje i naplata komunalne naknade,
- rokovi plaćanja komunalne naknade, donošenje rješenja i raspored sredstava komunalne naknade,
- nekretnine od posebnog interesa za Grad koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade,
- oslobađanje od plaćanja komunalne naknade,
- izvori sredstava u slučajevima oslobađanja od plaćanja komunalne naknade .

#### Članak 2.

Komunalna naknada je prihod proračuna grada Valpova koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture i to za:

1. građevine javne odvodnje oborinskih voda,
2. nerazvrstane ceste,
3. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
4. javna parkirališta,
5. javne zelene površine,
6. građevine i uređaji javne namjene,
7. javna rasvjeta,
8. groblja i krematoriji na grobljima,

Posebnom odlukom Gradskog vijeća te prema programu i opsegu, kojeg utvrdi Gradsko vijeće, sredstva komunalne naknade mogu se koristiti i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.



## II. NASELJA U KOJIMA SE PLAĆA KOMUNALNA NAKNADA

### Članak 3.

Naselja u kojima se plaća komunalna naknada su mjesto Valpovo i prigradska naselja koja ulaze u sastav Grada Valpova i to:

1. Harkanovci
2. Ivanovci
3. Ladimirevci
4. Marjančaci
5. Nard
6. Šag
7. Zelčin

## III. OBVEZNICI PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

### Članak 4.

Komunalnu naknadu plaćaju vlasnici odnosno korisnici:

1. stambenog prostora
2. poslovnog prostora
3. garažnog prostora
4. građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti
5. neizgrađenog građevinskog zemljišta.

Korisnik nekretnine iz stavka 1. ovog članka plaća komunalnu naknadu:

1. ako je na njega obveza plaćanja te naknade prenesena pisanim ugovorom,
2. ako nekretninu koristi bez pravne osnove ili
3. ako se ne može utvrditi vlasnik.

Vlasnik nekretnine solidarno jamči za plaćanje komunalne naknade ako je obveza plaćanja te naknade prenesena na korisnika nekretnine pisanim ugovorom.

Komunalna naknada plaća se za nekretnine iz stavka 1. ovog članka koje se nalaze na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Grada.

### Članak 5.

Obveza plaćanja komunalne naknade nastaje:

1. danom izvršnosti uporabne dozvole odnosno danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez uporabne dozvole
2. danom sklapanja ugovora kojim se stječe vlasništvo ili pravo korištenja nekretnine
3. danom pravomoćnosti odluke tijela javne vlasti kojim se stječe vlasništvo nekretnine
4. danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez pravne osnove.



Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti nadležnom upravnom tijelu Grada Valpova nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka.

Pod drugim podacima bitnim za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade iz stavka 2. ovog članka smatra se promjena obračunske površine nekretnine ili promjena namjene nekretnine.

#### Članak 6.

Ako obveznik plaćanja komunalne naknade ne prijavi obvezu plaćanja komunalne naknade, promjenu osobe obveznika ili promjenu drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

### IV. PODRUČJA ZONA U GRADU I KOEFICIJENTI ZONA

#### Članak 7.

Ovisno o lokaciji nekretnina, uređenosti i opremljenosti područja komunalnom infrastrukturom na području Grada Valpova, za plaćanje komunalne naknade, utvrđuju se slijedeće zone:

##### I zona

u Valpovu: Trg kralja Tomislava; te ulice: J. J. Strossmayera do Kolodvorske; Osječka neparni brojevi od broja 1 do zaključno 19 i parni brojevi od broja 2 do zaključno broja 16; I. L. Ribara brojevi 1, 4, 6 i 8; Vijenac Hrvatske Republike; B. Radić neparni brojevi do zaključno broja 13, a parni brojevi do zaključno broja 4; Vijenac 107. brigade HV, Dr. Franje Tuđmana.

##### II zona

u Valpovu ulice: Ivana Mažuranića; B. Radić neparni brojevi od broja 15 do zaključno 35 i parni brojevi od broja 6 do zaključno 32; Kolodvorska do Zrinsko Frankopanske; Kralja Petra Krešimira IV; M. Gupca od mosta kod Dvorca do zaključno brojeva 46 i broja 25; Dore Pejačević; prednji dio parka do korita Jadice, Janka Leskovara.

##### III zona

u Valpovu ulice: I. L. Ribara od mosta kod osnovne škole, Ante Starčevića; A. M. Reljkovića; Osječka od brojeva 21 i 16; Nikole Tesle; Josipa Kozarca; Braće Radić od Zrinsko Frankopanske do Kolodvorske i Nikole Tesle; Ivana Gundulića; Petra Preradovića; Kolodvorska od Zrinsko Frankopanske do Braće Radić; Dravska; Zrinsko Frankopanska; Ivana Gorana Kovačića; J. J. Strossmayera od Kolodvorske; Antuna Branka Šimića; Florijanova; Vladimira Nazora; Dobriše Cesarića; Tina Ujevića; Ljudevita Gaja do Učke i neparni brojevi do broja 73; Alojzija Stepinca; Matije Gupca od brojeva 48 i 25A do raskrižja ulica V. Nazora i A. B. Šimića; Matije Petra Katančića; Hrvatskih branitelja; Darka Sutarića; Bizovačka; Kraljevci; Ivana Fuderera Hanzike; Slatine; te prigradska naselja Marjančaci; Nard; Šag;



#### IV zona

prigradska naselja Ivanovci; Ladimirevci; Zelčin; Harkanovci; Metlinci.

#### V zona

u Valpovu ulice: Josipa bana Jelačića; Augusta Šenoae; Sunčana; Braće Radić od Kolodvorske; Hrastik; Eugena Kvaternika; Silvija Strahimira Kranjčevića; Slavka Kolara; Starovalpovački put; Ante Evetovića Miroljuba; Ljudevita Gaja od Učke i broja 75; Matije Gupca od raskrižja ulica A. B. Šimića i V. Nazora; Kralja Petra Svačića; Bosanska; Antuna Mihanovića; Vatroslava Lisinskog; Ivana Zajca; Josipa Pinterića; Antuna Gustava Matoša; Zinke Kunc parni brojevi; Učka; Opatijska; Istarska; Grgura Ninskog; Valpovačke toplice.

#### Članak 8.

Za izračun visine komunalne naknade utvrđuju se slijedeći koeficijenti zona (Kz):

- I zona - 1
- II zona - 0,70
- III zona - 0,60
- IV zona - 0,40
- V zona - 0,35

#### V. KOEFICIJENTI NAMJENE NEKRETNINA

#### Članak 9.

Ovisno o vrsti nekretnine i djelatnosti koja se obavlja za izračun visine komunalne naknade utvrđuju se slijedeći koeficijenti namjene (Kn):

- stambeni prostor - koeficijent 1,00
- stambeni i poslovni prostor koji koriste neprofitne udruge građana - koeficijent 1,00
- garažni prostor - koeficijent 1,00
- neizgrađeno građevinsko zemljište - koeficijent 0,05
- poslovni prostor koji služi za proizvodne djelatnosti - koeficijent 2,35
- poslovni prostor koji služi za djelatnosti koje nisu proizvodne - koeficijent 2,40
- građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti 10 % od koeficijenta namjene koji je određen za poslovni prostor

Za poslovni prostor i građevinsko zemljište koji služe u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti u slučaju kad se poslovna djelatnost ne obavlja više od 6 mjeseci u kalendarskoj godini, koeficijent namjene umanjuje se za 50%, ali ne može biti manji od koeficijenta namjene za stambeni prostor, odnosno za neizgrađeno građevinsko zemljište.



## VI. UTVRĐIVANJE I NAPLATA KOMUNALNE NAKNADE

### Članak 10.

Visina komunalne naknade određuje se ovisno o:

- lokaciji nekretnine, odnosno zoni u kojoj se nalazi nekretnina,
- vrsti nekretnine iz članka 4. stavak 1. ove Odluke.

### Članak 11.

Komunalna naknada obračunava se po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i to za stambeni, poslovni i garažni prostor po jedinici korisne površine utvrđene na način propisan Uredbom o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine („Narodne novine“ br. 40/97), a za građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađeno građevinsko zemljište po jedinici stvarne površine.

### Članak 12.

Stambeni prostor je jedna ili više prostorija namijenjenih za stanovanje s prijeko potrebnim sporednim prostorijama koji čini jednu zasebnu građevinsku cjelinu i imaju poseban ulaz.

Poslovni prostor je jedna ili više prostorija u poslovnoj ili stambenoj zgradi namijenjenih obavljanju poslovne djelatnosti koje, u pravilu, čine građevinsku cjelinu i imaju zaseban glavni ulaz i izgrađene površine zemljišta za poslovne, manipulativne i prometne djelatnosti.

Garažni prostor je prostorija za smještaj vozila.

Građevinskim zemljištem smatra se zemljište na kojem se, u skladu s prostornim planom, mogu graditi građevine za stambene, poslovne, sportske ili druge namjene ili služi za obavljanje poslovne djelatnosti.

Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se zemljište iz prethodnog stavka na kojem nije izgrađena nikakva građevina ili na kojem postoji privremena građevina za koju se ne mora ishoditi odobrenje za gradnju, te zemljište na kojem se nalaze ostaci nekadašnje građevine.

### Članak 13.

Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuju se množenjem:

1. vrijednosti obračunske jedinice - boda (B), određene u kunama po m<sup>2</sup> (u daljnjem tekstu: vrijednost boda),
2. koeficijenta zone (Kz),
3. koeficijenta namjene (Kn).

Matematička formula za izračun iznosa komunalne naknade je: komunalna naknada/m<sup>2</sup> mjesečno = vrijednost boda x koeficijent zone x koeficijent namjene.





## Članak 14.

Gradsko vijeće do kraja studenoga tekuće godine donosi Odluku o visini vrijednosti boda komunalne naknade na području Grada Valpova kojom se određuje vrijednost boda komunalne naknade (B) koja se primjenjuje od 1. siječnja iduće godine, u protivnom za obračun komunalne naknade u sljedećoj kalendarskoj godini vrijednost boda se ne mijenja.

Vrijednost boda iz stavka 1. ovog članka određuje se u kunama po četvornome metru (m<sup>2</sup>) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni grada Valpova.

## VII. ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE, DONOŠENJE RJEŠENJA I RASPORED SREDSTAVA KOMUNALNE NAKNADE

### Članak 15.

Obveznici plaćanja komunalne naknade za stambeni prostor i neizgrađeno građevinsko zemljište komunalnu naknadu plaćaju kvartalno, a obveza dopijeva zadnji dan kvartala.

Za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti obveznici komunalnu naknadu plaćaju mjesečno, a obveza dopijeva zadnji dan u mjesecu.

### Članak 16.

Rješenje o komunalnoj naknadi za pojedine obveznike donosi upravno tijelo nadležno za komunalne djelatnosti u skladu s odlukom o komunalnoj naknadi i odlukom o vrijednosti boda komunalne naknade (B) u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti.

Rješenje iz stavka 1. ovoga članka donosi se do 31. ožujka tekuće godine, ako se na osnovi odluke Gradskog vijeća Grada Valpova mijenja vrijednost boda komunalne naknade (B) ili drugi podatak bitan za njezin izračun u odnosu na prethodnu godinu te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

Rješenjem o komunalnoj naknadi utvrđuje se:

1. iznos komunalne naknade po četvornome metru (m<sup>2</sup>) nekretnine
2. obračunska površina nekretnine,
3. godišnji iznos komunalne naknade,
4. mjesečni iznos komunalne naknade odnosno iznos obroka komunalne naknade ako se naknada ne plaća mjesečno i
5. rok za plaćanje mjesečnog iznosa komunalne naknade odnosno iznosa obroka komunalne naknade ako se naknada ne plaća mjesečno.

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade, iznosa komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine i broja 12 (mjeseci).

Izvršno rješenje o komunalnoj naknadi izvršava upravno tijelo nadležno za komunalne djelatnosti rješenjem o ovrsi u postupku i na način određen propisima o prisilnoj naplati poreza na dohodak, odnosno dobit.

Protiv rješenja iz stavka 1. i 4. ovog članka može se izjaviti žalba upravnom tijelu županije u čijem su djelokrugu poslovi komunalnog gospodarstva.



## Članak 17.

Financijska sredstva prikupljena komunalnom naknadom raspoređuju se prema Programima održavanja i građenja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz članka 2. ove Odluke.

Troškovi koji nastaju u svezi razreza komunalne naknade terete sredstva komunalne naknade.

## VIII. OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

### Članak 18.

Od obveze plaćanja komunalne naknade oslobađaju se u potpunosti nekretnine koje koriste:

1. Hrvatska vojska za djelatne potrebe obrane
2. Vjerske zajednice u svezi obavljanja vjerske i obrazovne djelatnosti
3. Ustanove zdravstvene zaštite i socijalne skrbi u vlasništvu države i županije
4. Škole i dječji vrtići
5. Kazališta, knjižnice, čitaonice, muzeji i ostale kulturne ustanove i neprofitne djelatnosti
6. Vatrogasne udruge
7. Sportske i ostale udruge koji su korisnici gradskog proračuna
8. Humanitarne organizacije
9. Političke stranke
10. Udruge nacionalnih manjina
11. Ustanove namijenjene za skrb invalida
12. Grad Valpovo i Osječko-baranjska županija u kojima bi kao vlasnici ili korisnici zgrada i građevinskog zemljišta bili neposredni obveznici plaćanja komunalne naknade
13. Trgovačka društva, javne ustanove i pravne osobe u isključivom vlasništvu grada
14. Trgovačka društva, javne ustanove i pravne osobe iz oblasti javnih potreba, čija se djelatnost, po zakonu financira iz proračuna grada Valpova.
15. Posebnom odlukom Gradskog vijeća mogu se na određeno vrijeme osloboditi plaćanja komunalne naknade obveznici koji pokreću proizvodne ili uslužne djelatnosti značajne za razvoj Grada i čija je svrha novo zapošljavanje nezaposlenih osoba sa područja grada Valpova.

Uvjet za oslobađanje od obveze plaćanja komunalne naknade je da vlasnici ili korisnici nekretnina iz ovog članka, iste ne daju u najam, podnajam, zakup, pod zakup ili na povremeno korištenje.

### Članak 19.

Oslobađanje od plaćanja komunalne naknade odobriti će se, osim za osobe koje su oslobođene plaćanja komunalne naknade prema posebnim propisima ili odlukama i za 100%-tne invalide za stambeni prostor koji koriste.

### Članak 20.

Radi poticanja poduzetništva oslobađaju se plaćanja komunalne naknade poduzetnici - početnici za gospodarske djelatnosti, uslužne djelatnosti vezane za proizvodnju i razvojne djelatnosti u prvoj godini 100%, u drugoj 50%, u trećoj 25%, a u četvrtoj godini komunalna naknada se plaća u cijelosti.



## Članak 21.

Rješenje o oslobađanju donosi upravno tijelo nadležno za komunalne djelatnosti na zahtjev obveznika iz članka 19. i 20. ove Odluke.

Protiv rješenja iz prethodnog stavka može se izjaviti žalba upravnom tijelu županije, u čijem su djelokrugu poslovi komunalnog gospodarstva.

## IX. IZVORI SREDSTAVA U SLUČAJEVIMA OSLOBOĐENJA OD PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

### Članak 22.

U slučaju oslobađanja od plaćanja komunalne naknade iz članka 19. i 20. ove Odluke, sredstva potrebna za održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, iz članka 2. ove Odluke, osigurat će se u proračunu grada Valpova iz drugih proračunskih sredstava.

## X. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 23.

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Grada Valpova“ broj 6/01, 5/02, 2/03, 10/06 i 4/10 i 2/15).

### Članak 24.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Valpova".

## GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA

Predsjednik Gradskog vijeća  
Dejan PISAČIĆ, prof.

KLASA: 363-10/19-01/1  
URBROJ: 2185/01-1-19-1  
Valpovo,



GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA na \_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2019. godini na temelju članka 98. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18) i članka 16. Statuta Grada Valpova („Službeni glasnik Grada Valpova“, broj 8/01, 2/06, 4/09, 2/13, 7/13, 10/17 - pročišćeni tekst i 1/18) donijelo je

**PRIJEDLOG ODLUKE**  
**o vrijednosti boda komunalne naknade na području grada Valpova**

Članak 1.

Vrijednost boda komunalne naknade (B) na području Grada Valpova određuje se u kunama po četvornome metru (m<sup>2</sup>) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Grada Valpova.

Članak 2.

Vrijednost boda iz članka 1. ove Odluke iznosi 0,55 kuna po četvornome metru (m<sup>2</sup>) mjesečno.

Članak 3.

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje važiti Odluka o vrijednosti obračunske jedinice za utvrđivanje iznosa komunalne naknade („Službeni glasnik Grada Valpova“ broj 06/01).

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Valpova“ a primjenjuje se od 01. siječnja 2020. godine.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA

Predsjednik Gradskog vijeća  
Dejan Pisačić, prof.

KLASA: 363-10/19-01/1  
URBROJ: 2185/01-1-19-2  
Valpovo,

