

GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA na 32. sjednici, održanoj 11. travnja 2017. godine, temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13.) i članka 16. Statuta Grada Valpova („Sl. glasnik Grada Valpova“, br. 8/01., 2/06., 4/09., 2/13. i 7/13.), donijelo je

ODLUKU O IZRADI III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VALPOVA

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Valpova („Sl. glasnik Grada Valpova“, br. 09/03., 08/10. i 08/15.) - u nastavku: III. izmjene i dopune PPUG-a Valpova.

Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja III. izmjena i dopuna PPUG-a Valpova je Upravni odjel za gospodarstvo i društvene djelatnosti Grada Valpova.

Stručni izrađivač III. izmjena i dopuna PPUG-a Valpova biti će pravna osoba registrirana za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja kojoj je Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja izdalo suglasnost za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja sukladno odredbama Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.) - u nastavku: stručni izrađivač.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE III. IZMJENA I DOPUNA PPUG-a VALPOVA

Članak 2.

III. izmjene i dopune PPUG-a Valpova izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13.) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, br. 106/98., 39/04., 45/04. i 163/04.) te drugih zakona i propisa koji reguliraju problematiku prostornog uređenja, a koji nisu u suprotnosti sa Zakonom o prostornom uređenju.

III. izmjene i dopune PPUG-a Valpova izrađuju se temeljem prethodno pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode Osječko - baranjske županije (KLASA: 351-01/17-02/70; URBROJ: 2158/1-01-14/04-17-2 od 11. travnja 2017. godine) da za potrebu izrade nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš iz Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 80/13., 153/13. i 78/15.).

RAZLOZI DONOŠENJA III. IZMJENA I DOPUNA PPUG-a VALPOVA

Članak 3.

III. izmjene i dopune PPUG-a Valpova odnose se isključivo na izmjene dijelova tekstualnog i grafičkog dijela PPUG-a Valpova u svrhu usklađenja granica eksploatacijskih polja ugljikovodika na području Grada Valpova sa rješenjima Ministarstva gospodarstva kojima su određene nove granice eksploatacijskih polja ugljikovodika u HTRS96 sustavu.

OBUHVAT III. IZMJENA I DOPUNA PPUG-a VALPOVA

Članak 4.

III. izmjene i dopune PPUG-a Valpova odnose se isključivo na izmjenu dijelova tekstualnog i grafičkog dijela PPUG-a Valpova koji obuhvaćaju usklađenje granica eksploatacijskih polja ugljikovodika na području Grada Valpova koja su utvrđena Prostornim planom Osječko-baranjske županije („Županijski glasnik“, br. 01/02., 04/10., 03/16., 05/16. i 06/16. - pročišćeni tekst).

III. izmjenama i dopunama nije obuhvaćeno usklađenje PPUG-a Valpova sa Zakonom o prostornom uređenju i ostalim u međuvremenu donesenim propisima koji imaju utjecaja na prostorno uređenje, kao niti druge izmjene i/ili dopune koje bi bile rezultat zahtjeva pojedinih javnopravnih tijela te primjedbi sudionika u javnoj raspravi, a koje nisu utvrđene ovom Odlukom.

OCJENA STANJA U OBUHVATU III. IZMJENA I DOPUNA PPUG-a VALPOVA

Članak 5.

(1) Temeljni dokument prostornog uređenja na području Grada Valpova je Prostorni plan uređenja Grada Valpova („Sl. glasnik Grada Valpova“, br. 09/03., 08/10. i 08/15.) koji utvrđuje programske i prostorne postavke razvoja Grada Valpova.

Temeljem inicijative INA d.d., a obzirom da su u međuvremenu izrađene II. izmjene i dopune Prostornog plana Osječko-baranjske županije („Županijski glasnik“, br. 03/16.) u koji su ugrađene nove granice eksploatacijskih polja u HTRS96 sustavu, nameće se potreba da se PPUG Valpova uskladi sa navedenim prostornim planom više razine i rješenjima Ministarstva gospodarstva o utvrđivanju eksploatacijskih polja ugljikovodika na području Grada Valpova.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA III. IZMJENA I DOPUNA PPUG-a VALPOVA

Članak 6.

III. izmjenama i dopunama PPUG-a Valpova omogućava se realizaciju zahvata vezanih za potrebe iskorištavanja ugljikovodika, a prema rješenjima Ministarstva gospodarstva o utvrđivanju eksploatacijskih polja ugljikovodika u HTRS96 sustavu.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU III. IZMJENA I DOPUNA PPUG-a VALPOVA

Članak 7.

Za izradu III. izmjena i dopuna PPUG-a Valpova nije planirana izrada posebnih stručnih podloga.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA III. IZMJENA I DOPUNA PPUG-a
VALPOVA

Članak 8.

Stručno rješenje III. izmjena i dopuna PPUG-a Valpova izradit će ovlašteni stručni izrađivač iz članka 1. ove Odluke u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU
ZAHTJEVE
ZA IZRADU III. IZMJENA I DOPUNA PPUG-a VALPOVA TE DRUGIH SUDIONIKA
KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI III. IZMJENA I DOPUNA PPUG-a VALPOVA

Članak 9.

Zahtjeve (podaci, planske smjernice i dokumenti) za potrebe izrade III. izmjena i dopuna PPUG-a Valpova Grad Valpovo će iz područja svog djelokruga zatražiti od:

- OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Trg Lava Mirskog 1/I, 31000 OSIJEK,
- OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode, Europske avenije 11, 31000 OSIJEK,
- Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO - BARANJSKE ŽUPANIJE, Ribarska 1/II, 31000 OSIJEK,
- INA - INDUSTRIJA NAFTE d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor za razradu polja, Lovinčićeva 4, 10000 ZAGREB.

Rok za dostavu zahtjeva za izradu III. izmjena i dopuna PPUG-a Valpova je 15 dana od dana dostave ove Odluke.

Zahtjevi se mogu dati samo ukoliko su direktno vezani uz obuhvat III. izmjena i dopuna PPUG-a Valpova, a ne u obuhvatu predmetnog Plana u cijelosti.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve za izradu III. izmjena i dopuna PPUG-a Valpova u roku od 15 dana smatra se da zahtjeva nema.

Ako se u tijeku izrade III. izmjena i dopuna PPUG-a Valpova za to ukaže potreba u postupak izrade biti će uključeni i drugi sudionici.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU III. IZMJENA I DOPUNA PPUG-a VALPOVA,
ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 10.

Rokovi za izradu pojedinih faza III. izmjena i dopuna PPUG-a Valpova:

- dostava zahtjeva za izradu Plana - 15 dana od dana zaprimanja
- izrada Nacrta prijedloga Plana - 15 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva,
- izrada Prijedloga III. izmjena i dopuna PPUG-a Valpova za potrebe javne rasprave - 15 dana po verifikaciji Nacrta prijedloga Plana,
- javna rasprava o Prijedlogu III. izmjena i dopuna PPUG-a Valpova - u trajanju od 8 dana,

- izrada Izvješća o javnoj raspravi - 8 dana od protoka roka za davanje primjedbi,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana - 15 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi,
- izrada Konačnog prijedloga Plana - 15 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi,
- mišljenje Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje OBŽ u pogledu usklađenosti Plana s Prostornim planom Osječko - baranjske županije - 30 dana od dana primitka zahtjeva.

Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja III. izmjena i dopuna PPUG-a Valpova utvrđeni ovom Odlukom mogu se korigirati pod uvjetima propisanim Zakonom.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE III. IZMJENA I DOPUNA PPUG-a VALPOVA

Članak 11.

Troškove izrade III. izmjena i dopuna PPUG-a Valpova osigurava INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima koji su navedeni u članku 9. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva za izradu III. izmjena i dopuna PPUG-a Valpova.

Grad Valpovo će po objavi ove Odluke u „Službenom glasniku Grada Valpova“ na mrežnoj stranici Grada Valpova i kroz informacijski sustav prostornog uređenja na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja obavijestiti javnost o izradi III. izmjena i dopuna PPUG-a Valpova.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se u roku od najviše 15 dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Valpova“ Javnoj ustanovi Hrvatski zavod za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Valpova“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA

KLASA: 350-02/17-01/1
UR.BROJ: 2185/1-1-17-5

Predsjednik Gradskog vijeća:

Valpovo, 11. travnja 2017. godine

Dejan Pisačić, prof., v.r.

.....

Za točnost otpravka:

Tajnik Grada

Zvonko Barišić, dipl. iur.



O tome obavijest:

1. Upravni odjel za gospodarstvo i društvene djelatnosti, 2x
2. Uz Zapisnik 32. sjednice G. V-a,
3. Arhiva.